

Отчет управляющей компании ООО УК "Лидер"

перед собственниками дома по адресу: ул. Птицефабрика 15

за период с 01 января 2014 г. по 31 декабря 2014 г.

Площадь жилых помещений в доме 71,3 кв.м.
в том числе в собственности муниципального образования _____ кв.м.

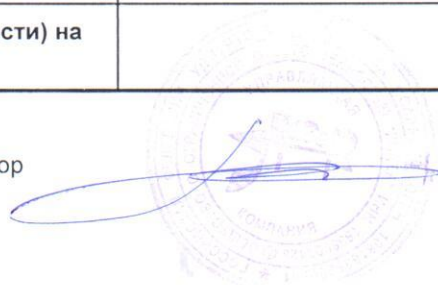
Площадь нежилых помещений _____ кв.м.

Переплата (задолженность) на 01.01.14 г.

89

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Собрано	Направление расходования средств (выполненные работы)	Подлежит оплате	Оплачено
Жилищные услуги:					
Содержание жилья	10 165	3 047	1.см. Приложение "Работы, выполнен. за период с 01.01.14 по 31.12.14	4 105	4 105
			2.банк.1,5%	53	53
Вывоз ТБО, ЖБО	0	0	по актам выполненных работ	0	0
Вывоз ТБО (РДС)	724	217		579	579
				0	
Капитальный ремонт	0	0		0	0
Итого по жилищным услугам	10 888	3 264		4 737	4 737
Коммунальные услуги:					
Отопление	0	0		0	0
					0
					0
Холодное водоснабжение	0	0		0	0
Водоотведение	0	0		0	0
ГВС		0			0
Электроснабжение (в т.ч МОП)		0		0	0
Итого по коммунальным услугам	0	0		0	0
итого по жилищным и коммунальным услугам	10 888	3 264		4 737	4 737
пени	786	236			
ВСЕГО по жилищными коммунальным услугам	11 674	3 500		4 737	4 737
Сумма переплаты (задолженности)					-1 237
процент оплаты арендаторы		29,98			
		0			
всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2015 г.					-338

Директор



И.Б.Красик

**виды работ, выполненных за счет содержания ОИ МД
ул. Птицефабрика д. 15**

период с 01 января 2014 г. по 31 декабря 2014г. г.

Площадь помещений в доме: 71,3

всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2014 год.

899

период	виды работ	Стоимость работ,услуг (руб)
январь	управление многоквартирным домом 71,3 кв.м.*1,78	126,914
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*13,26руб/мес	39,78
	услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *8 q1)	17,82
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	55
февраль	управление многоквартирным домом 71,3 кв.м.*1,78	126,914
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*13,26руб/мес	39,78
	услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *8 q1)	17,82
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	55
март	управление многоквартирным домом 71,3 кв.м.*1,78	126,914
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*13,26руб/мес	39,78
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2	17,82
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	55
апрель	управление многоквартирным домом 71,3 кв.м.*1,78	126,914
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*13,26руб/мес	39,78
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2	17,82
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	55
май	управление многоквартирным домом 71,3 кв.м.*1,78	126,914

	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*13,26руб/мес	39,78
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2	17,82
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	55
	Аварийно-диспетчерская служба	
июнь	управление многоквартирным домом 71,3 кв.м.*1,78	126,914
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*13,26руб/мес	39,78
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2	17,82
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	55
	Аварийно-диспетчерская служба	
июль	управление многоквартирным домом 71,3 кв.м.*2,50	178,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*13,26руб/мес	39,78
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2	17,82
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	55
	Аварийно-диспетчерская служба	
	Ревизия эл.оборудования по графику	395
август	управление многоквартирным домом 71,3 кв.м.*2,50	178,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*13,26руб/мес	39,78
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2	17,82
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	55
	Аварийно-диспетчерская служба	
сентябрь	управление многоквартирным домом 71,3 кв.м.*2,50	178,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*13,26руб/мес	39,78
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2	17,82
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	55
	Аварийно-диспетчерская служба	
	Паспорт готовности	528
октябрь	управление многоквартирным домом 71,3 кв.м.*2,50	178,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*13,26руб/мес	39,78
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2	17,82
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	55
	Аварийно-диспетчерская служба	
ноябрь	управление многоквартирным домом 71,3 кв.м.*2,50	178,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*13,26руб/мес	39,78

	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2	17,82
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	55
декабрь	управление многоквартирным домом 71,3 кв.м.*2,50	178,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*13,26руб/мес	39,78
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2	17,82
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	55
	итого	4 105